

# **A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

akce:

**„ZATEPLENÍ A VÝMĚNA VÝPLNÍ OTVORŮ  
OBJEKTU UBYTOVACÍHO ZAŘÍZENÍ ŽELEZNÁ“**

## **A.1. Identifikační údaje**

### **A.1.1. Údaje o stavbě**

<b>a) Název stavby:</b>	<b>Zateplení a výměna výplní otvorů objektu ubytovacího zařízení Železná</b>
<b>b) Místo stavby:</b>	
Adresa:	Železná u Smolova, objekt bez č.p./č.e. na pozemku p.č.402
Kraj:	Plzeňský
Obec:	Bělá nad Radbuzou [553441]
Katastrální území:	Železná u Smolova [751171]
Parcelní číslo pozemku:	p.č. 402 – 1055 m <sup>2</sup> – zastavěná plocha a nádvoří
Vlastník pozemku	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00, Praha 2
Stavba na pozemku:	bez č.p./č.e. – stavba ubytovacího zařízení
Vlastník stavby	Apartmány Český les s.r.o., Univerzitní 1209/65, Skvrňany, 30100 Plzeň
Sousední dotčené pozemky	p.č. 403/3, p.č. 2242
Vlastník pozemků	Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 128 00, Praha 2
<b>c) Předmět projektové dokumentace:</b>	
Předmětem projektové dokumentace je zateplení fasád a výměna výplní otvorů objektu ubytovacího zařízení bez č.p./č.e. na pozemku p.č. 402 v obci Železná u Smolova.	
Způsob ochrany nemovitosti	Nejsou evidovány žádné způsoby ochrany
Omezení vlastnického práva:	Nejsou evidována žádná omezení
Jiné zápisy	Nejsou evidovány žádné jiné zápisy

### **A.1.2. Údaje o stavebníkovi**

**Stavebník (investor):** Apartmány Český les s.r.o., Univerzitní 1209/65,  
Skvrňany, 30100 Plzeň

### **A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace**

**a) Název, IČO, sídlo:** **HBH atelier s.r.o.**  
Letkovská 5, 326 00 Plzeň  
IČ: 64360938  
DIČ: CZ64360938

**Hlavní projektant:** Ing. Jiří Beránek  
ČKAIT 0200534, autorizovaný inženýr pro pozemní stavby

## **A.2.Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba není členěna na jednotlivé objekty. Stavba neobsahuje žádná technická a technologická zařízení.

## **A.3. Seznam vstupních podkladů**

- kopie katastrální mapy z veřejné databáze KN
- výpis z katastru nemovitostí z veřejné databáze KN

- informace o sousedních parcelách z veřejné databáze KN
- část původní projektové dokumentace
- vizuální prohlídky, fotodokumentace a doměření stávajícího stavu zajištěné projektantem – Ing. Beránek
- jednání a konzultace s investorem v průběhu projekčních pracích.

06/2021

Ing. Jiří Beránek